

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Rechtsvorm van de koper:
Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: EA Schoonmaak en glasbewassing

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van één (1) opdrachtnemer voor de diensten ten behoeve van schoonmaak zoals omschreven is in dit document en bijhorende bijlagen. Deze opdracht wordt gegund aan de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft uitgebracht. De opdracht betreft in totaal 17 locaties (15 scholen + gymzaal + bestuurskantoor) met in totaal 37.896,20 m² vloeroppervlakte in onderhoud.

Identificatiecode van de procedure: d6df46fc-970a-48e1-9445-6284d6eefc56

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 930 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: EA Schoonmaak en glasbewassing

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van één (1) opdrachtnemer voor de diensten ten behoeve van schoonmaak zoals omschreven is in dit document en bijhorende bijlagen. Deze opdracht wordt gegund aan de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft uitgebracht. De opdracht betreft in totaal 17 locaties (15 scholen + gymzaal + bestuurskantoor) met in totaal 37.896,20 m² vloeroppervlakte in onderhoud.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: De aanbesteding zal leiden tot één overeenkomst ingaande op 17 augustus 2026. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van drie (3) jaar. Na deze periode vervalt de overeenkomst van rechtswege. De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst met twee (2) maal één (1) jaar te verlengen. Ingeval STWT gebruikt wenst te maken van de verlengingsopties dan wordt de inschrijver hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht, minimaal 6 maanden voor de einddatum van de overeenkomst.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 36 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst met twee (2) maal één (1) jaar te verlengen.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 716 885 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Voor de totale jaarprijs schoonmaak geldt de volgende regeling: er wordt gebruik gemaakt van een bodembedrag. Bodembedrag is vastgesteld op: € 930.000,00 (exclusief BTW). Dat wil zeggen dat het maximaal aantal punten toegekend wordt aan de inschrijver(s) die een prijs aanbieden die gelijk is aan het bodembedrag. Er mag niet onder het bodembedrag worden ingeschreven. De inschrijvers die hoger inschrijven dan het bodembedrag krijgen punten toegekend in de verhouding van hun prijs ten opzichte van het bodembedrag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Met betrekking tot de kwaliteitsaspecten zijn er 4 kritieke succesfactoren (KSF1 t/m KSF4)

Beschrijving: benoemd, met daaraan gekoppeld een aantal vragen. De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de antwoorden op de vragen uit het aanbesteding leidraad par.6.2.1.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 4 716 885 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Schoonmaakbedrijf Acacia B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 4 716 885 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 EA Schoonmaak en glasbewassing

Datum waarop de winnaar is gekozen: 23/04/2026
Datum van sluiting van het contract: 27/05/2026
Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 13

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 13

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden
Registratienummer: 14519066
Postadres: Anderlechtlaan 175D Anderlechtlaan 175D
Stad: AMSTERDAM
Postcode: 1066HM
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Jean Kessels
E-mail: jean.kessels@key-quality.nl
Telefoon: +31 203460690
Internetadres: <http://www.stwt.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam
Postadres: Postbus 84500
Stad: Amsterdam
Postcode: 1080BN
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
E-mail: cb.amsterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Schoonmaakbedrijf Acacia B.V.

Omvang van de ondernemer: Klein

Registratienummer: 90891929

Postadres: Johan van Hasseltweg 96

Stad: Amsterdam

Postcode: 1022WX

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c01746f7-21c8-48ea-b744-bac7435c3892 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 27/05/2026 09:37 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands